



Cod postal : 807065

tel /fax : 0236347515

**HOTARAREA NR. 14**  
**DIN : 30-05-2018**

privind : aprobarea inchirierii prin licitatie publica a spatiilor din sectorul zootehnic Cavadinesti si Ganesti , pentru crestere animale si depozitare produse agricole

**INITIATOR : Bourceanu Danuta-Mihaela = primarul comunei Cavadinesti , judetul Galati;**  
**Numarul si data depunerii proiectului: 1722/21.05.2018 ;**

CONSILIUL LOCAL CAVADINESTI , constituit prin hotararea nr.3/2016 , intrunit in sedinta ordinara ;

Avand in vedere expunerea de motive a initiatorului primarul comunei Cavadinesti , judetul Galati Bourceanu Danuta-Mihaela , inregistrata la nr. 1722/21.05.2018 ;

Avand in vedere raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului ;

Avand in vedere raportul de avizare al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local ;

Avand in vedere prevederile art.36 alin.(1), alin.(2) lit."c" , alin.(5) lit."b" și art.123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

Avand in vedere Rapoartele de evaluare nr.143,144,145,146,147,148,149,150,151 si 152 / 10.05.2018 ,intocmite de evaluator – SC UNIKASA 8 SRL Galati – Savin Floarea , posesor al legitimatiei ANEVAR nr.15973 ;

**În temeiul** dispozitiilor art.45, alin.(1) si ale art.115,alin.(1) ,lit."b" din Legea nr. 215/2001 privind administratia publică locala , cu modificările si completările ulterioare ;

**HOTARASTE :**

ART. 1 = (a) Se aproba inchirierea prin licitatie publica a spatiilor din sectorul zootehnic Cavadinesti si Ganesti, care fac parte din domeniul public al comunei.

(b) Pretul de pornire a licitatiei va fi cel prevazut in anexa parte integranta din prezenta.

(c) Se însușesc si se aproba Rapoartele de Evaluare nr. 143,144, 145, 146,147,148,149,150,151 si 152 / 10.05.2018 ,intocmite de evaluator – Savin Floarea : SC UNIKASA 8 SRL Galati , posesor al legitimatiei ANEVAR nr.15973 ,conform anexei enexelor , parte itegrantă din prezenta hotarare.

ART.2 = Data licitatiei si conditiile vor fi stabilite prin dispozitia primarului conform prevedreilor legale.

ART.3 = Primarul si viceprimarul comunei Cavadinesti , vor duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari .

ART.4 = Comunicarea pentru controlul legalitatii se va asigura prin grija secretarului comunei .



Presedinte sedinta  
Anghel Ion

Contrasemneaza pentru legalitate  
**SECRETAR**  
Alexandrescu Atena

VOTURI:

PENTRU	IMPOTRIVA	ABTINERI
13	0	0

ANEXA LA HCL NR. 14 / 30.05.2018



I. Pret pornire licitatie spatii zootehnie

RAPOPRT DE EVALUARE	GRAJD NR	ADRESA	SUPR. CONSTR. M.P.	LEI/MP/ LUNA	TOTAL LEI/ LUNA	TOTAL LEI/ AN
143/2018	3	Cavadinesti	1704	0.06	102	1220
144/2018	4	Cavadinesti	1100	0.08	93	1111
145/2018	5	Cavadinesti	858	0.11	97	1161
146/2018	6	Cavadinesti	1643	0.062	103	1231
147/2018	7	Cavadinesti	1704	0.06	102	1220
148/2018	8	Cavadinesti	1704	0.06	102	1220
149/2018	9	Cavadinesti	1704	0.06	102	1220
150/2018	vechi	Cavadinesti	100	0.35	62	746
151/2018	1	Ganesti	1728	0.06	102	1220
152/2018	2	Ganesti	1000	0.07	65	784

II. Pret pornire licitatie teren aferent spatiilor

Denumire	SUPR. CONSTR. M.P.	LEI/MP/ LUNA	TOTAL LEI/ LUNA	TOTAL LEI/ AN
Teren aferent grajd nr.4	1000	0.01	10	120
Teren aferent grajd nr.5	860	0.01	8	100
Teren aferent grajd vechi	180	0.067	7	80



**HOTARAREA NR. 15**  
**DIN : 30.05.2018**

privind: modificarea HCL nr.11/26.04.2018 - aprobarea indicatorilor tehnico-economici (deviz general) pentru investitia „Lucrari de intretinere drumuri pietruite in comuna Cavadinesti, judetul Galati ”

**Inițiator: Bourceanu Danuta-Mihaela , Primarul comunei Cavadinesti , județul Galați;**  
**Nr. de înregistrare și data depunerii proiectului: 1721 / 29.05.2018**

**CONSILIUL LOCAL CAVADINESTI , constituit prin hotararea nr.3/2016 , intrunit in sedinta ordinara ;**

Având în vedere expunerea de motive a inițiatorului – primar Bourceanu Danuta-Mihaela inregistrata la nr. 174 / 21-05-2018 ;

Având în vedere raportul de specialitate întocmit de compartimentul de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cavadinesti , județul Galați;

Având în vedere raportul de avizare al Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Cavadinesti ;

Avand in vedere oferta de pret inaintata de ARCELOR MITTAL Galati ;

Avand in vedere Devizul general rectificat intocmit de pFA Comsa Eleonora;

Având în vedere prevederile art. 36 alin. (2) lit. b) și e) și alin. (4) lit. d) și alin. (7), lit. c) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 45 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă modificarea HCL nr.11/26.04.2018 – aprobarea indicatorilor tehnico-economici (deviz general) privind investitia : „Lucrari de intretinere drumuri pietruite in comuna Cavadinesti, judetul Galati ” in sensul ca suma corecta a investitiei este : 267.124,96 lei (fara TVA) .

**Art.2** Cu ducerea la indeplinire a prezentei raspunde primarul comunei si contabilul primariei .

**Art.3.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului, Consiliului Județean Galați, precum și celor interesați prin grija secretarului comunei.



Președinte sedinta  
Anghel Ion

*Anghel Ion*

Contrasemneaza pentru legalitate

SECRETAR

Alexandrescu Atena

*Alexandrescu Atena*

PENTRU	IMPOTRIVA	ABTINERI
12	0	1

Proiectant,  
P.F.A. COMSA ELEONORA

ANEXA LA HCL NR.  
157/30.05.2018 Proiect nr. 39/2018

### DEVIZ GENERAL

Intocmit in conformitate cu HG nr.907/29.12.2016

al obiectivului de investitii:

#### LUCRARI DE INTRETINERE DRUMURI PIETRUTE IN COMUNA CAVADINESTI, JUDETUL GALATI



Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE in preturi la data de 05.04.2018; 1 euro=4,6615 lei (fara TVA)	TVA (19%)	VALOARE (incl.TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
<b>CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului</b>				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitolul 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
	Cheltuieli ptr.asig.utilitati necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
<b>Total capitolul 2</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>				
<b>3.1 Studii</b>				
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3. Alte studii specifice			
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor			
3.5	Proiectare	6.750,00	0,00	6.750,00
	3.5.1. Tema de proiectare			
	3.5.2. Studiu de fezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie (6%)		0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	6.750,00		6.750,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica			
3.7	Consultanta (inclusiv cheltuieli cu receptia lucrarilor)	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii			
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8	Asistenta tehnica	3.500,00	665,00	4.165,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului		0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor			
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii			
	3.8.2. Dirigente de santier	3.500,00	665,00	4.165,00
<b>Total capitolul 3</b>		<b>11.250,00</b>	<b>855,00</b>	<b>12.105,00</b>
<b>CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza</b>				
4.1	Constructii si instalatii, din care:	241.898,71	45.960,75	287.859,46
	Lucrari de intretinere drumuri pietruite	241.898,71	45.960,75	287.859,46

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE in preturi la data de 05.04.2018; 1 euro=4,6615 lei (fara TVA)		VALOARE (incl.TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	<b>Total capitolul 4</b>	<b>241.898,71</b>	<b>45.960,75</b>	<b>287.859,46</b>
<b>CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli</b>				
5.1	<b>Organizare de santier</b> 5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier 5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii de santier:	0,00	0,00	0,00
5.2	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b> 5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare 5.2.2. Cota aferenta ISC, pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii: a) 0,1% b) 0,5% 5.2.3. Cota aferenta ISC, pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 5.2.4. - Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,5%) 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize, conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00 0,00 0,00 0,00	0,00 0,00 0,00
5.3	<b>Cheltuieli diverse si neprevazute :</b>		0,00	0,00
5.4	<b>Cheltuieli pentru informare si publicitate</b>			
	<b>Total capitolul 5</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste</b>				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	<b>Total capitolul 6</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL GENERAL =</b>		<b>253.148,71</b>	<b>46.815,75</b>	<b>299.964,46</b>
<i>din care C+M (cap 4.1 + cap 5.1)</i>		<i>241.898,71</i>	<i>45.960,75</i>	<i>287.859,46</i>

Data: Aprilie, 2018

INTOCMIT:  
P.F.A. COMSA ELEONORA  
ing. Comsa Eleonora

