



COMUNA CAVADINEȘTI, JUDEȚUL GALAȚI
PRIMĂRIA

Sediu: Primăria Cavadinești, Județul Galați5

Tel: 0236347509 , fax: 0236347515, e-mail: cavadinesti@gl.e-adm.ro

Nr. 2815 / 22.12.2025



Vizat,
PRIMAR
Ichim Benone

PROCES VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune
Încheiat astăzi: 22.12.2025

Astăzi, data de mai sus, subsemnații:

- **Alexandrescu Atena** – secretar general comună și
- **Buimac Nicoleta** – referent

în conformitate cu prevederile art. 3 lit. „l” din Anexa nr. 1 - **NORME METODOLOGICE** privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din **Legea nr. 17/2014** privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a **Legii nr. 268/2001** privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin **Ordinul nr. 719/740/M57/2333/ 2014** modificate prin **Ordinul 311/94/M.12/3.525/2020**, am constatat următoarele:

La data de 06.10.2025, s-a înregistrat la nr. 440/1 , **Oferta de vânzare a terenului în suprafață de 0,20 ha ARABIL** extravilan, situat în T 57 , P 957, CF 105305, ofertanți: **BONCAN ELISABETA**.

Oferta de vânzare și lista preemptorilor au fost afișate la sediul primăriei la data de 06.10.2025 , fiind notificați un număr de 2 preemptori de rangul III prin afișare la sediul primăriei. Nu s-au identificat ulterior și alți preemptori.

În termenul de 45 de zile lucrătoare de la afișare până la data de 21.11. 2025 inclusiv, nu s-au înregistrat oferte de cumpărare din partea titularilor dreptului de preempțiune înscriși în lista preemptorilor sau identificați ulterior .

Potrivit art. 8 din norme, **se constată încheiată etapa procedurală** privind exercitarea dreptului de preempțiune pentru **Oferta nr. 440/1** privind terenul în suprafață de 0,20 ha **ARABIL** situat în extravilanul comunei Cavadinești , T 57 ,P 957 CF 105305, ofertă depusă de **BONCAN ELISABETA**.

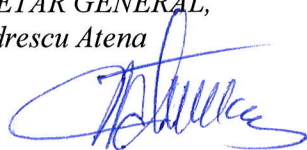
Prezentul proces verbal se afișează la sediul Primăriei Cavadinești și pe site-ul <https://primariacavadinesti.ro>.

În termen de 30 zile calendaristice de la afișare, potențialii cumpărători care îndeplinesc condițiile prevăzute de art. 4¹ din Legea nr. 17/2014, pot depune la Primăria Cavadinești cereri pentru înregistrarea ofertei de cumpărare însoțite de documente doveditoare privind îndeplinirea condițiilor legale.

Prezentul proces verbal s-a încheiat în 3 exemplare, din care:

- 1 exemplar la vânzători*
- 1 exemplar la Direcția Agricolă Galați*
- 1 exemplar la Primăria Cavadinesti .*

*SECRETAR GENERAL,
Alexandrescu Atena*



*REFERENT,
Buimac Nicoleta*





COMUNA CAVADINEȘTI, JUDEȚUL GALAȚI
PRIMĂRIA

Sediu: Primăria Cavadinești, Județul Galați5

Tel: 0236347509, fax: 0236347515, e-mail: cavadinesti@gl.e-adm.ro

Nr. 5816 / 22.12.2025



Vizat,
PRIMAR
Ichim Benone

PROCES VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune
Încheiat astăzi: 22.12.2025

Astăzi, data de mai sus, subsemnații:

- **Alexandrescu Atena** – secretar general comună și
- **Buimac Nicoleta** – referent

în conformitate cu prevederile art. 3 lit. „l” din Anexa nr. 1 - NORME METODOLOGICE privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul nr. 719/740/M57/2333/ 2014 modificate prin Ordinul 311/94/M.12/3.525/2020, am constatat următoarele:

La data de 06.10.2025, s-a înregistrat la nr. 439/1, Oferta de vânzare a terenului în suprafață de 0,80 ha ARABIL extravilan, situat în T 76, P 1113, CF 106364, ofertanți: BONCAN ELISABETA.

Oferta de vânzare și lista preemtorilor au fost afișate la sediul primăriei la data de 06.10.2025, fiind notificați un număr de 2 preemtori de rangul III prin afișare la sediul primăriei. Nu s-au identificat ulterior și alți preemtori.

În termenul de 45 de zile lucrătoare de la afișare până la data de 21.11. 2025 inclusiv, nu s-au înregistrat oferte de cumpărare din partea titularilor dreptului de preempțiune înscriși în lista preemtorilor sau identificați ulterior.

Potrivit art. 8 din norme, se constată încheiată etapa procedurală privind exercitarea dreptului de preempțiune pentru Oferta nr. 439/1 privind terenul în suprafață de 0,80 ha ARABIL situat în extravilanul comunei Cavadinești, T 76, P 1113 CF 106364, ofertă depusă de BONCAN ELISABETA.

Prezentul proces verbal se afișează la sediul Primăriei Cavadinești și pe site-ul <https://primariacavadinesti.ro>.

În termen de 30 zile calendaristice de la afișare, potențialii cumpărători care îndeplinesc condițiile prevăzute de art. 4¹ din Legea nr. 17/2014, pot depune la Primăria Cavadinești cereri pentru înregistrarea ofertei de cumpărare însoțite de documente doveditoare privind îndeplinirea condițiilor legale.

Prezentul proces verbal s-a încheiat în 3 exemplare, din care:

- 1 exemplar la vânzători*
- 1 exemplar la Direcția Agricolă Galați*
- 1 exemplar la Primăria Cavadinești .*

*SECRETAR GENERAL,
Alexandrescu Atena*



*REFERENT,
Buimac Nicoleta*





COMUNA CAVADINEȘTI, JUDEȚUL GALAȚI
PRIMĂRIA

Sediu: Primăria Cavadinești, Județul Galați5

Tel: 0236347509 , fax: 0236347515, e-mail: cavadinesti@gl.e-adm.ro

Nr. 5817 / 22.12.2025



Vizat,
PRIMAR
Ichim Benone

PROCES VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune
Încheiat astăzi: 22.12.2025

Astăzi, data de mai sus, subsemnații:

- **Alexandrescu Atena** – secretar general comună și
- **Buimac Nicoleta** – referent

în conformitate cu prevederile art. 3 lit. „l” din Anexa nr. 1 - NORME METODOLOGICE privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul nr. 719/740/M57/2333/ 2014 modificate prin Ordinul 311/94/M.12/3.525/2020, am constatat următoarele:

La data de 06.10.2025, s-a înregistrat la nr. 438/1 , Oferta de vânzare a terenului în suprafață de 0,27 ha PĂȘUNE extravilan, situat în T 54 , P 934, CF 113666, ofertanți: BONCAN ELISABETA.

Oferta de vânzare și lista preemtorilor au fost afișate la sediul primăriei la data de 06.10.2025 , fiind notificați un număr de 4 preemtori de rangul III prin prin afișare la sediul primăriei. Nu s-au identificat ulterior și alți preemtori.

În termenul de 45 de zile lucrătoare de la afișare până la data de 21.11. 2025 inclusiv, nu s-au înregistrat oferte de cumpărare din partea titularilor dreptului de preempțiune înscriși în lista preemtorilor sau identificați ulterior .

Potrivit art. 8 din norme, se constată încheiată etapa procedurală privind exercitarea dreptului de preempțiune pentru Oferta nr. 438/1 privind terenul în suprafață de 0,27 ha PĂȘUNE situat în extravilanul comunei Cavadinești , T 54 ,P 934 CF 113666, ofertă depusă de BONCAN ELISABETA.

Prezentul proces verbal se afișează la sediul Primăriei Cavadinești și pe site-ul <https://primariacavadinesti.ro>.

În termen de 30 zile calendaristice de la afişare, potenţialii cumpărători care îndeplinesc condiţiile prevăzute de art. 4¹ din Legea nr. 17/2014, pot depune la Primăria Cavadineşti cereri pentru înregistrarea ofertei de cumpărare însoţite de documente doveditoare privind îndeplinirea condiţiilor legale.

Prezentul proces verbal s-a încheiat în 3 exemplare, din care:

- 1 exemplar la vânzători
- 1 exemplar la Direcţia Agricolă Galaţi
- 1 exemplar la Primăria Cavadineşti .

SECRETAR GENERAL,
Alexandrescu Atena



REFERENT,
Buimac Nicoleta

